



**間取り** 1DK **広さ** 25.07㎡ **入居人数** 2人まで

千日前商店街がすぐ近くにあり、買い物が便利です。道頓堀まで徒歩圏内!!マンションは綺麗で快適な生活を!!

利用期間	賃料	光熱費・管理費	退去清掃費
SS (7日~30日)	5,200円/日 36,400円/週	880円/日	11,000円
S (1ヶ月~3ヶ月)	4,800円/日 144,000円/月	880円/日	16,500円
M (3ヶ月~6ヶ月)	4,600円/日 138,000円/月	880円/日	22,000円
L (6ヶ月以上)	4,400円/日 132,000円/月	880円/日	27,500円

事務手数料：3,300円（1契約につき）

**1名追加の場合**

賃料：+500円/日 光熱費：+330円/日  
ただし賃料は中学生以上+500円/日、小学生から中学生+250円/日、幼児は無料

表記は光熱費880円/日と管理費0円/日の合計金額になります。  
ご希望であればレンタル寝具を1組5,000円で手配いたします。  
尚、提携している布団業者からのレンタルになります。（2組目以降は要問合せ）  
火災保険(賠償付) 補償料は料金に含まみます。  
清掃費はマンション退室後の清掃費用のことです。故意、重過失による部屋の汚損・毀損に関しては別途ご請求致します。

住所	〒542-0072 大阪府大阪市中央区高津2丁目4-6	契約形態	
構造	鉄筋コンクリート造14階建て	竣工	2006年2月
交通	近鉄難波線【近鉄日本橋駅】徒歩5分 / 大阪メトロ堺筋線【日本橋駅】徒歩5分 / 大阪メトロ千日前線【日本橋駅】徒歩5分	周辺環境	コンビニ・・・60m レンタルビデオ店・・・120m スーパー・・・120m

**長栄マンスリーマンション大阪** 〒550-0011 大阪市西区阿波座1-6-13カーニープレイス本町2F地下鉄四つ橋線【本町駅】23番出入り口すぐ  
Rental Apartment Osaka Center by **choei**

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3966 [営業時間] 9:00 ~ 18:00 [休業日] 祝日 Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com

## 物件設備

共用部	インターネットはイーモバイル対応になります。(月額6,000円/月)
専有部	●IHコンロ ●バストイレ別 ●室内洗濯機置場 ●クローゼット
室内設備	
家電製品	●TV ●冷蔵庫 ●洗濯機 ●掃除機 ●電子レンジ ●ポット ●照明 ●ドライヤー ●炊飯器 ●エアコン
家具	●シングルベッド ●ローテーブル ●TV台 ●カーテン ●くずかご お風呂は追焚き機能付バス！
アメニティ その他	●バスタオル ●フェイスタオル ●スリッパ ●歯磨きセット ●バスマット ●BOXティッシュ ●洗濯用洗剤 ●トイレ用洗剤 ●浴室用洗剤 ●食器用洗剤 ●トイレブラシ ●浴室用スポンジ ●食器用スポンジ ●三角コーナー ●ハンガー ●物干し ●食器一式 ●物干し竿 ●掃除機パック ●トイレトペーパー



長栄マンズリーマンション大阪 〒550-0011 大阪市西区阿波座1-6-13カーニープレイス本町2F地下鉄四つ橋線【本町駅】23番出入り口すぐ  
Rental Apartment Osaka Center by choei

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3966 [営業時間] 9:00 ~ 18:00 [休業日] 祝日 Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com