

# 新大阪コーポビアネーズ1010号室 シングル



**間取り** 1LDK **広さ** 47.60㎡ **入居人数** 4人まで

新大阪徒歩圏内でファミリー様でもご利用頂ける物件となります。スーパーも近く利便性も良い物件!出張の際ご家族で利用もいただけます。

利用期間	賃料	光熱費・管理費	退去清掃費
SS (7日~30日)	3,900円/日 27,300円/週	1,500円/日	11,000円
S (1ヶ月~3ヶ月)	3,700円/日 111,000円/月	1,500円/日	16,500円
M (3ヶ月~6ヶ月)	3,500円/日 105,000円/月	1,500円/日	22,000円
L (6ヶ月以上)	3,300円/日 99,000円/月	1,500円/日	27,500円

事務手数料: 3,300円 (1契約につき)

**1名追加の場合**

賃料: +1,000円/日 光熱費: +0円/日

表記は光熱費1,100円/日と管理費400円/日の合計金額になります。  
 ご希望であればレンタル寝具を1組5,000円で手配いたします。  
 尚、提携している布団業者からのレンタルになります。(2組目以降は要問合せ)  
 火災保険(賠償付) 補償料は料金に含まれます。  
 清掃費はマンション退室後の清掃費用のことです。故意、重過失による部屋の汚損・毀損に関しては別途ご請求致します。

住所	〒532-0004 大阪府大阪市淀川区西宮原2丁目6番16号	契約形態	
構造	鉄筋鉄骨コンクリート造11階建て	竣工	昭和49年4月
交通	JR京都線【新大阪駅】徒歩10分 / 大阪メトロ御堂筋線【新大阪駅】徒歩10分 / 阪急宝塚本線【三国駅】徒歩11分	周辺環境	スーパーライフ 250m / コンビニ 170m

## 物件設備

共用部	<input checked="" type="checkbox"/> エレベーター
専有部	<input checked="" type="checkbox"/> IHコンロ <input checked="" type="checkbox"/> バストイレ別 <input checked="" type="checkbox"/> ウォッシュレット <input checked="" type="checkbox"/> 独立洗面台 <input checked="" type="checkbox"/> 禁煙 ポケットWi-Fiが無料でご利用頂けます。
室内設備	
家電製品	<input checked="" type="checkbox"/> TV <input checked="" type="checkbox"/> 冷蔵庫 <input checked="" type="checkbox"/> 洗濯機 <input checked="" type="checkbox"/> 掃除機 <input checked="" type="checkbox"/> 電子レンジ <input checked="" type="checkbox"/> 電気ケトル <input checked="" type="checkbox"/> 照明 <input checked="" type="checkbox"/> ドライヤー <input checked="" type="checkbox"/> 炊飯器 オーブントースター
家具	<input checked="" type="checkbox"/> ベッド <input checked="" type="checkbox"/> ローテーブル <input checked="" type="checkbox"/> カーテン <input checked="" type="checkbox"/> ソファ <input checked="" type="checkbox"/> くずかご 物置ラック
アメニティ その他	<input checked="" type="checkbox"/> BOXティッシュ <input checked="" type="checkbox"/> 洗濯用洗剤 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ用洗剤 <input checked="" type="checkbox"/> 浴室用洗剤 <input checked="" type="checkbox"/> 食器用洗剤 <input checked="" type="checkbox"/> トイレブラシ <input checked="" type="checkbox"/> 浴室用スポンジ <input checked="" type="checkbox"/> 食器用スポンジ <input checked="" type="checkbox"/> 三角コーナー <input checked="" type="checkbox"/> ハンガー <input checked="" type="checkbox"/> 物干し <input checked="" type="checkbox"/> 食器一式 <input checked="" type="checkbox"/> 掃除機パック <input checked="" type="checkbox"/> トイレトペーパー



長栄マンズリーマンション大阪 〒550-0011 大阪市西区阿波座1-6-13カーニブレイス本町2F地下鉄四つ橋線【本町駅】23番出入口口すぐ  
Rental Apartment Osaka Center by choei

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3966 [営業時間] 9:00 ~ 18:00 [休業日] 祝日 Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com