



間取り 1DK 広さ 25.01㎡ 入居人数 2人まで

2021年5月竣工した築浅マンションです。ネットも無料で使用できる為、リモートワークにも活用できます!立地でも大阪メトロ谷町線【谷町六丁目駅】が目の前の為、とても便利が良く、ビジネスパーソンの方にも人気の物件です。

利用期間	賃料	光熱費・管理費	退去清掃費
SS (7日~30日)	4,700円/日 32,900円/週	1,280円/日	11,000円
S (1ヶ月~3ヶ月)	4,200円/日 126,000円/月	1,280円/日	16,500円
M (3ヶ月~6ヶ月)	4,000円/日 120,000円/月	1,280円/日	22,000円
L (6ヶ月以上)	3,800円/日 114,000円/月	1,280円/日	27,500円

事務手数料：3,300円（1契約につき）

1名追加の場合

賃料：+500円/日 光熱費：+330円/日
 ただし賃料は中学生以上+500円/日、小学生から中学生+250円/日、幼児は無料

表記は光熱費880円/日と管理費400円/日の合計金額になります。
 ご希望であればレンタル寝具を1組5,000円の手配いたします。
 尚、提携している布団業者からのレンタルになります。（2組目以降は要問合せ）
 火災保険(賠償付) 補償料は料金に含まれます。
 清掃費はマンション退室後の清掃費用の事です。故意、重過失による部屋の汚損・毀損に関しては別途ご請求致します。

住所	〒542-0012 大阪府大阪市中央区谷町6-2-31	契約形態	
構造	鉄骨造15階建て	竣工	2021年5月
交通	大阪メトロ谷町線【谷町六丁目駅】徒歩1分	周辺環境	コンビニ徒歩3分 / スーパ(ライフ空堀店)徒歩6分

物件設備

共用部	<input type="checkbox"/> エレベーター <input type="checkbox"/> 防犯カメラ <input type="checkbox"/> オートロック <input type="checkbox"/> ゴミ置場
専有部	<input type="checkbox"/> IHコンロ <input type="checkbox"/> パストイレ別 <input type="checkbox"/> 浴室乾燥機 <input type="checkbox"/> ウォッシュレット <input type="checkbox"/> 独立洗面台 <input type="checkbox"/> 禁煙 <input type="checkbox"/> ネット環境(Wi-Fi) <input type="checkbox"/> ネット環境(有線) <input type="checkbox"/> シューズBOX
室内設備	
家電製品	<input type="checkbox"/> 冷蔵庫 <input type="checkbox"/> 電子レンジ <input type="checkbox"/> 電気ケトル <input type="checkbox"/> 照明 <input type="checkbox"/> エアコン
家具	<input type="checkbox"/> シングルベッド <input type="checkbox"/> デスク <input type="checkbox"/> チェア ダイニングテーブル2人用
アメニティ その他	<input type="checkbox"/> バスタオル <input type="checkbox"/> フェイスタオル <input type="checkbox"/> スリッパ <input type="checkbox"/> 歯磨きセット <input type="checkbox"/> バスマット <input type="checkbox"/> BOXティッシュ <input type="checkbox"/> 洗濯用洗剤 <input type="checkbox"/> トイレ用洗剤 <input type="checkbox"/> 浴室用洗剤 <input type="checkbox"/> 食器用洗剤 <input type="checkbox"/> トイレブラシ <input type="checkbox"/> 浴室用スポンジ <input type="checkbox"/> 食器用スポンジ <input type="checkbox"/> 三角コーナー <input type="checkbox"/> ハンガー <input type="checkbox"/> 物干し <input type="checkbox"/> 食器一式 <input type="checkbox"/> 物干し竿 <input type="checkbox"/> 掃除機パック <input type="checkbox"/> トイレトペーパー



長栄マンズリーマンション大阪 〒550-0011 大阪市西区阿波座1-6-13カーニープレイス本町2F地下鉄四つ橋線【本町駅】23番出入り口すぐ
Rental Apartment Osaka Center by hoei

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3966 [営業時間] 9:00 ~ 18:00 [休業日] 祝日 Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com